

8522 Nemesgörzsöny, Széchenyi u. 10.

ikt.szám:...../2015.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Nemesgörzsöny Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2015.november 11-i nyilvános üléséről, mely 17 óra 15 perckor kezdődött.

Az ülés helye: Nemesgörzsönyi Közös Önkormányzati Hivatal

Jelen vannak: Nemesgörzsöny Község Önkormányzata Képviselő-testülete részéről

Tatai László Polgármester
Buzás Sándor
Ballér Zoltán
Haller István
Hutter Tamás
képviselők

Távol van: -

Tanácskozási joggal: Novák Edit aljegyző

Meghívottak:-

Érdeklődő: -fő

Tatai László polgármester köszönti a megjelenteket, s megállapítja, hogy Nemesgörzsöny Község Képviselő-testülete határozatképes, mivel a megválasztott 5 fő képviselő közül 5 fő jelen van. Ismerteti szóban a kiküldött napirendi pontokat Mivel kiegészítés, kérdés nem érkezett, felkéri a képviselő-testületet, hogy szavazzon a napirend elfogadásáról.

Nemesgörzsöny község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:

78/2015.(XI.11.) önkormányzati határozat

Nemesgörzsöny Község Önkormányzatának képviselő-testülete 2015. november 11-i ülésének napirendjét az alábbiak szerint határozza meg:

1.) ¼ hrsz-ú ingatlanra kiírt pályázat eredményének jóváhagyása
Előadó: polgármester

2.) A pénzbeli és természetbeni támogatásokról és az ezzel kapcsolatos eljárási szabályokról szóló 6/2015. (II.26.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló .../2015. (...) önkormányzati rendelet elfogadása
Előadó: polgármester

3.) Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2014.(XI.13.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló/2015. (..) önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: polgármester

4.)Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálata
Előadó:polgármester

3.) Bakonykarszt Zrt.-vel kapcsolatos ügyek
Előadó: polgármester

4.) Vegyes ügyek
Előadó: polgármester

5.) Hatósági ügyek
Előadó: polgármester

Napirendek tárgyalása:

1.) ¼ hrsz-ú ingatlanra kiírt pályázat eredményének jóváhagyása

Előadó: polgármester

Tatai László polgármester elmondja, hogy egy érvényes pályázat érkezett, az ¼ hsz-ú ingatlanra. A másik helyrajzi számra nem érkezett pályázat.

Nemesgörzsöny Község Önkormányzat 8/2013. (VI.25.) önkormányzati rendeletében foglaltaknak megfelelően kiírt zárt borítékos eljárás lefolytatását követően, a beérkezett ajánlatok bontása után megállapítható, hogy a beérkezett 1 db ajánlatot Pócza Annamária, Nemesgörzsöny, Dózsa u. 29. szám alatti lakos adta be. Az ajánlata a kiírásnak megfelel.

Az ajánlott vételár: 250.000.- Ft, azaz kettőszázötvezer forint.

A korábbi szerződésekbe is bele lettek írva a kikötések, feltételek ezután is így lesz.

Tatai László polgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

Tatai László polgármester megállapítja, hogy a község képviselői részéről további kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem érkezett, ezért szavazásra bocsátja a fenti javaslatot, s megállapítja, hogy Nemesgörzsöny Község Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

79/2015. (XI.11.) önkormányzati határozat

Nemesgörzsöny Község Önkormányzat képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Nemesgörzsöny 1/4 hrsz-ú ingatlan értékesítése tárgyában, 287-9/2015. ikt.számon kiírt zárt borítékos eljárás kapcsán Pócza Annamária által benyújtott pályázatot érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja, és mint a pályázat nyertesének, Pócza Annamária 8522 Nemesgörzsöny, Dózsa u. 29. szám alatti lakosnak 250.000.- Ft vételáron értékesíti a fent megjelölt ingatlant következő kikötésekkel:

- A telekre az Önkormányzat 5 éves beépítési kötelezettséget (lakóház) ír elő, és ennek biztosítására a telket elidegenítési tilalommal terheli meg. Ez maximum 1 évvel meghosszabbítható. A beépítési kötelezettség a lakóház használatba vételi engedélyének megszerzésével válik teljesítetté.
- Kiköti, hogy amennyiben a beépítési kötelezettséget a vevő nem teljesíti, úgy az önkormányzat a telket az eredeti állapot visszaállítása után eredeti vételáron visszavásárolja.
- Az eredeti állapot visszaállítása a vevő feladata, amennyiben ez irányú kötelezettséget a vevő nem teljesíti, az önkormányzat

jogosult a vevő költségén az eredeti állapot visszaállítását elvégeztetni.

- A pályázó(k)nak vállalni kell, hogy állandó lakosként, életvitelszerűen lakóházként, elkészültétől legalább 5 évig használja/ják a fenti ingatlant.
Amennyiben ezt megszegik, a vételár kétszeresét kötelesek megfizetni az Önkormányzat felé.

Felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

2.)A pénzbeli és természetbeni támogatásokról és az ezzel kapcsolatos eljárási szabályokról szóló 6/2015. (II.26.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló .../2015. (...) önkormányzati rendelet elfogadása

Előadó: polgármester

Tatai László polgármester elmondja, hogy a rendelet módosításának szükségességét az indokolja, hogy a szociális feladatra megmaradt normatíva és a jogosultsági kör összhangban legyen. Javasolja, hogy az idősek részére nyújtott támogatás korhatára 65 év legyen.

Tatai László polgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

Tatai László polgármester megállapítja, hogy a község képviselői részéről további kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem érkezett, ezért szavazásra bocsátja a fenti javaslatot, s megállapítja, hogy Nemesgörzsöny Község Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotja:

12/2015.(XI.16.) önkormányzati rendelete

Nemesgörzsöny község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a pénzbeli és természetben nyújtott szociális és gyermekvédelmi ellátásokról és az ezzel kapcsolatos eljárási szabályok módosításáról szóló 6/2015.(II.6.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló fenti számú rendeletét az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően megalkotja.

3.)Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2014.(XI.13.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló/2015. (..) önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: polgármester

Tatai László polgármester elmondja, hogy az SZMSZ módosításra a törzskönyvi kivonat módosítása miatt van szükség. Emiatt már egyszer módosításra került, de felvételre kerültek olyan kormányzati funkciók is, amelyek tiltó listán vannak, ezeket ki kell venni.

Tatai László polgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

Tatai László polgármester megállapítja, hogy a község képviselői részéről további kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem érkezett, ezért szavazásra bocsátja a fenti javaslatot, s megállapítja, hogy Nemesgörzsöny Község Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotja:

13/2015.(XI.16.) önkormányzati rendelete

Nemesgörzsöny község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2014.(XI.13.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló ,fenti számú rendeletét az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően megalkotja.

4.)Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálata

Előadó:polgármester

Tatai László polgármester elmondja, hogy az előterjesztést mindenki megkapta, 2013-ban elkészítésre került a program. Uniós pályázat benyújtásának feltétele, hogy ilyen programmal rendelkezzen az önkormányzat. Megkérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

Tatai László polgármester megállapítja, hogy a község képviselői részéről további kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem érkezett, ezért szavazásra bocsátja a fenti javaslatot, s megállapítja, hogy Nemesgörzsöny Község Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

80/2015. (XI.11.) önkormányzati határozat

Nemesgörzsöny Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nemesgörzsöny Helyi Esélyegyenlőségi Programja felülvizsgálata keretében annak módosítását, valamint annak egységes szerkezetét jóváhagyja.

Határidő: Folyamatos

Felelős: Polgármester

5.)Bakonykarszt Zrt.-vel kapcsolatos ügyek

Előadó:polgármester

Tatai László polgármester elmondja, hogy a Bakonykarszt Zrt. levélben tájékoztatta az önkormányzat, hogy a fejlesztési forrás vonatkozásában tartozása van. A tartozás kb. 11 millió Ft. A fennálló tartozást nem kell visszafizetni, és azon önkormányzatok, akiknek követelésük van, azok részére sem kerül visszafizetésre. A Bakonykarszt Zrt. kéri az önkormányzatok jóváhagyását az utóbbi vonatkozásában. Megkérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

Tatai László polgármester megállapítja, hogy a község képviselői részéről további kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem érkezett, ezért szavazásra bocsátja a fenti javaslatot, s megállapítja, hogy Nemesgörzsöny Község Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

81/2015.(XI. 11.) önkormányzati határozat

Nemesgörzsöny Község Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy 2016. január 1-jét követően azok az Ellátásért Felelősök, akiknek nincs a fejlesztési forrás vonatkozásában tartozásuk a Bakonykarszt Zrt felé, a vagyonkezelési díjat, mint fejlesztési forrást a Bakonykarszt Zrt.-nél hagyják. Továbbá egyetért azzal, hogy az így képződött forrást a Bakonykarszt Zrt. köteles a gördülő fejlesztési terv forrásai között szerepeltetni, és az Ellátásért Felelőssel történő egyeztetést követően az Ellátásért Felelős tulajdonát képező, de a Bakonykarszt Zrt. vagyonkezelésében lévő víziközmű fejlesztésére fordítani.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

Tatai László polgármester elmondja, hogy a Nagyacsádon lévő glóbusz közös tulajdon, Nemesgörzsönynek is van benne tulajdonrésze. Eddig a Bakonykarszt Zrt. kizárólagosan végzett vállalkozási tevékenységet rajta. A jelenleg érvényben lévő bérleti szerződés év végével lejár, új szerződés kerül megkötésre ezzel kapcsolatban, melyből származó bérleti díj bevételek már megosztásra kerülnek a Bakonykarszt Zrt. és a két önkormányzat között a határozati javaslat szerint. Megkérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

Tatai László polgármester megállapítja, hogy a község képviselői részéről további kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem érkezett, ezért szavazásra bocsátja a fenti javaslatot, s megállapítja, hogy Nemesgörzsöny Község Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

82/2015.(XI. 11.) önkormányzati határozat

Nemesgörzsöny Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy hozzájárul ahhoz, hogy a Bakonykarszt Zrt. bérleti szerződést kössön a víztorony vonatkozásában azzal, hogy a bérleti díj megállapítása megosztásra kerüljön az alábbiak szerint:

A bérleti díj 50%-a a Bakonykarszt Zrt.-t illeti meg, a fennmaradó 50%-on a tulajdonos önkormányzatok tulajdoni hányad arányában részesednek (Nagyacsád 48,33%, Nemesgörzsöny 51,67%).

Felelős: polgármester
Határidő: folyamatos

6.) Vegyes ügyek **Előadó: polgármester**

Buzás Sándor alpolgármester elmondja, hogy a temetőben rossz a csap, kinek a tulajdona?

Novák Edit aljegyző elmondja, hogy az önkormányzaté.

Buzás Sándor alpolgármester elmondja, hogy javítani vagy cserélni kellene.

Novák Edit aljegyző elmondja, hogy egyeztetnek a Bakonykarszttal az ügyben.

Tatai László polgármester elmondja, hogy a gyermekeket egy csomaggal ajándékoznák meg mikulás nap alkalmából. A szociális normatívában elszámolhatósága miatt szükséges határozatot hozni róla. Megkérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

Tatai László polgármester megállapítja, hogy a község képviselői részéről további kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem érkezett, ezért szavazásra bocsátja a fenti javaslatot, s megállapítja, hogy Nemesgörzsöny Község Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

83/2015.(XI. 11.) önkormányzati határozat

Nemesgörzsöny község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy december 6.-a alkalmából minden 14 év alatti gyermek mikulás csomagban részesül. A csomagok értéke összesen 225.000 Ft, mely 110 fő részére kerül kiosztásra családi jövedelemhatár megállapítása nélkül.

Felelős: polgármester
Határidő: 2015.12.06.

Tatai László polgármester elmondja, hogy meghozták a kavicsot a mezőöri pénzből az utakra. kb. 528 e Ft-ot kell érte fizetni. Elmondja továbbá, hogy megkapta a település az opelt, már a téli gumi is rajta van. Ülészuzatot és szőnyeget kell még bele venni. Jövő héten jön a garázs is. A járda felújítással kapcsolatban kért a Lívítől árajánlatot, 15 M Ft-ról adott. A másik ajánlat még nincs meg. Ravatalozóval kapcsolatban árajánlatot kért. 1.217e Ft. a tető, faanyag és a villanyszerelés van benne.

Buzás Sándor alpolgármester elmondja, hogy Pócza Dezső nem tud bejárni a telkére, valamint a Pethő Jenő által ígérték nem történtek meg. Arról volt szó, hogy az utat kitisztítja, és a gyökereket kiszedeti.

Haller István képviselő elmondja, hogy akkor írni kell neki egy levelet, hogy teljesítse.

Tájékoztatja a Képviselő testületet, hogy a közmeghallgatás időpontja 2015. november 25. 17.00 óra
Mégkérdézi, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása még a vegyes ügyek keretében?

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület nyilvános ülésén megtárgyalandó további napirend nincs, kérdés, bejelentés hiányában a 2015. november 11-i nyilvános ülést 18 óra 24 perckor berekeszti, és zárt ülés keretében folytatja tovább.

K.m.f.

Tatai László
polgármester

Ivanics Barbara
jegyző

A jegyzőkönyv tartalmáért felel:

Novák Edit
aljegyző